



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-यू.पी.-अ.-27012025-260501
CG-UP-E-27012025-260501

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 420]

नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, जनवरी 23, 2025/माघ 3, 1946

No. 420]

NEW DELHI, THURSDAY, JANUARY 23, 2025/MAGHA 3, 1946

रेल मंत्रालय

[उत्तर मध्य रेलवे (निर्माण विभाग)]

अधिसूचना

प्रयागराज, 22 जनवरी, 2025

का.आ. 424(अ).— केन्द्रीय सरकार रेलवे (संसोधन) अधिनियम, 2008 (2008 का 11वाँ) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20क की उपधारा (1) के अधीन जारी, भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग-II खण्ड 3, उप-खण्ड (ii), दिनांक 22 नवम्बर 2024 में प्रकाशित, भारत सरकार के रेल मंत्रालय [उत्तर मध्य रेलवे) निर्माण विभाग] की अधिसूचना संख्या- का.आ. 5005 (अ), दिनांक 22 नवम्बर 2024 (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिसूचना कहा गया है), द्वारा उक्त अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि को मध्य प्रदेश राज्य के सागर जिले में विशेष रेल परियोजना अर्थात् “झाँसी-बीना तृतीय लाइन” के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के प्रयोजन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के लिए अपने आशय की घोषणा की गई थी; और, उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 20अ के उपधारा (4) के अधीन दैनिक समाचार पत्रों अर्थात् “दैनिक भास्कर एवं पत्रिका” में दिनांक 27 नवम्बर 2024 को प्रकाशित किया गया था;

और कोई आक्षेप प्राप्त नहीं हुआ, सक्षम अधिकारी द्वारा तदनुसार आदेश पारित कर दिए गए हैं,

और सक्षम प्राधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 20ड की उपधारा (1) के अनुसरण में केन्द्रीय सरकार को अपनी रिपोर्ट प्रस्तुत कर दी है;

अतः अब केन्द्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी से उक्त रिपोर्ट के प्राप्त होने पर और उक्त अधिनियम की धारा 20ड की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जित की जाएगी;

और यह कि केन्द्रीय सरकार, उक्त अधिनियम की धारा 20ड की उपधारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशित होने पर इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विलंगमों से मुक्त होकर केन्द्रीय सरकार में आत्यंतिक रूप से निहित हो जाएगी।

अनुसूची

मध्य प्रदेश राज्य के सागर जिले में बीना तहसील के अन्तर्गत ग्राम बेलई का सक्षम प्राधिकारी अर्थात् अनुविभागीय अधिकारी राजस्व (बीना) के अधीन विशेष रेल परियोजना अर्थात् “झाँसी-बीना तृतीय लाइन” के लिए अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना सहित या उसके रहित भूमि का संक्षिप्त विवरण।

क्र० सं०	खसरा संख्या	कुल रकबा हे०	अर्जन हेतु प्रस्तावित रकबा हे०	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भू-स्वामी /वाल्दियत का नाम व पता
1	2	3	4	5	6	7
1	7/2	0.7300	0.0433	निजी	सिंचित	शेरसिंह पिता खलकसिंह, पता- बेलई, बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी
2	7/5	0.2000	0.0211	निजी	सिंचित	शरद नाबालिक पिता कडोरी, संरक्षक मां पुष्पा बाई, पता- बेलई, बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी
3	7/1	0.2000	0.0192	निजी	सिंचित	धीरजसींग पिता प्रहलादसिंह, पता- बेलई, बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी ।
4	7/3	0.4000	0.0128	निजी	सिंचित	सतेन्द्र सिंह पिता रामभाऊ, पता- बेलई, बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी
5	8	2.4000	0.0538	निजी	सिंचित	गुलाबसींग पिता निरपतसींग, पता- बेलई, बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी
6	17	0.3300	0.3300	निजी	सिंचित	विशम्भरनाथ पिता रामेश्वरप्रसाद पता- बेलई, बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी,
						महेशकुमार पिता रामेश्वरप्रसाद पता- बेलई, बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी
						प्रकाश पिता रामेश्वरप्रसाद पता- बेलई, बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी
						नारायण पिता रामेश्वरप्रसाद पता- बेलई, बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी
						मोहनप्रसाद पिता रामेश्वरप्रसाद पता- बेलई, बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी
						अशोककुमार पिता रामेश्वरप्रसाद पता- बेलई, बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी
7	18	0.3300	0.3300	निजी	सिंचित	श्यामा पिता नथू पता- बेलई, बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी ।
8	19	2.7300	0.4054	निजी	सिंचित	श्यामा पिता नथू पता- बेलई, बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी ।
9	22	4.0400	0.5586	निजी	सिंचित	मंदिर श्री जानकीरमण मुह० नर्वदाप्रसाद पिता तुलसी राम, प्रबं०कले०महो०सागर, पता- सा० देहरी भूमि स्वामी।

क्र० सं०	खसरा संख्या	कुल रकबा हे०	अर्जन हेतु प्रस्तावित रकबा हे०	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भू-स्वामी /वालिदयत का नाम व पता
10	23/1	1.0600	0.3784	निजी	सिंचित	मुन्नालाल पिता मोहनप्रसाद, सुधा, मीरा, शिवकुमारी, रामसखी पिता मोहनप्रसाद, सावित्रीबाई बेवा मोहनप्रसाद, प्रेमनारायण पिता नाथूराम, सत्यनारायण, कैलाश, प्रमोद पिता नर्मदा प्रसाद, गायत्रीबाई, मुन्नीबाई, सुशीलाबाई पुत्री नर्मदा प्रसाद, ज्ञानबाई बेवा नर्मदा प्रसाद, भूमि स्वामी । नारायण मु०प्रभा बाई पि. जमनाप्रसाद, हरीशंकर पि. हरदास, पार्वती बेवा हरदास, सुनीता बाई बेवा रामकिशोर, धुर्व ना.बा. पिता रामकिशोर वली माँ सुनीताबाई, पता सा०देहरी भूमि स्वामी ।
11	559	0.7700	0.0282	निजी	पड़ती	राजेन्द्रकुमार पिता ग्यारसी लाल, पता- बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी । महेन्द्रकुमार पिता रोशनलाल पता बीना सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी ।
12	560/2	0.4100	0.0317	निजी	सिंचित	सौभाग्यसिंह, शिवराजसिंह, लक्ष्मीबाई ना.बा. पिता कोमलसींग वली दादा मुलायमसींग, निवासी- ग्राम भूमि स्वामी ।
13	561	1.4300	0.0925	निजी	सिंचित	कोमलबाई पिता भागीरथ पता- बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी (भाग 1/8) । प्रेमबाई पिता भागीरथ पता- बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी(भाग 1/8) श्यामरानी बेवा देशराज, पता- बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी(भाग 1/12) रामदास पिता देशराज, पता- बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी(भाग 1/12) घनश्याम पिता देशराज, पता- बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी(भाग 1/12) मायाबाई पिता भागीरथ पता- बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी(भाग 1/8) ललिताबाई पिता देशराज, पता- बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी(भाग 1/12) धनबाई पिता देशराज, पता- बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी(भाग 1/12) राजकुमारी पिता देशराज, पता- बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी(भाग 1/12) गौरीशंकर पिता नारान पता- बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी(भाग 1/24) खिलान पिता नारान पता- बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी(भाग 1/24) भरत पिता नारान पता- बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी(भाग 1/24)
14	563/2	0.9000	0.0116	निजी	सिंचित	मुन्नीबाई बेवा चित्तरसिंह पता- बीना बीना, सागर,

क्र० सं०	खसरा संख्या	कुल रकबा हे०	अर्जन हेतु प्रस्तावित रकबा हे०	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भू-स्वामी /वाल्दियत का नाम व पता
						मध्य प्रदेश भूमि स्वामी(भाग 1/4)
						गीताबाई पुत्री चित्तरसिंह पता- बीना बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी(भाग 1/4)
						रीताबाई पुत्री चित्तरसिंह पता- बीना बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी(भाग 1/4)
						मायाबाई बेवा गनेशसिंह, पता- बीना बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी(भाग 1/12)
						वैष्णवी नाबालिक पुत्री गनेशसिंह संरक्षक वली खुद माँ मायाबाई, पता- बीना बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी(भाग 1/12)
						हर्षिता नाबालिक पुत्री गनेशसिंह संरक्षक वली खुद माँ मायाबाई, पता- बीना बीना, सागर, मध्य प्रदेश भूमि स्वामी(भाग 1/12)
योग		15.9300	2.3166			

[फा. सं. एन.सी.आर.-एच.क्यू.शून्य. सी.ई.एन.जी.(लैंड)/1/2024-ओ/ओ डी.वाई.सी. ई./ सी -II जे. एच. एस.(कम्पुटर क्र.108242)]

विपिन कुमार, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

MINISTRY OF RAILWAYS

[North Central Railway (Construction Organization)]

NOTIFICATION

Prayagraj, the 22nd January, 2025

S.O. 424(E).—Whereas, by the notification of the Government of India, in the ministry of Railways (North Central Railway, Construction Department), Notification Number S.O. 5005(E), dated the 22th November 2024 published in Gazette of India, Extraordinary, Part II, Section 3, Sub-section (ii), dated the 22th November 2024 (hereinafter referred to as the said notification) and issued under sub-section (I) of section 20A of the Railways (Amendment) Act, 2008 (11th of 2008) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declared its intention to acquire the Land specified in the schedule annexed to the said notification for the purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project namely “**Jhansi-Bina Third Line**” in the District of Sagar in the State of Madhya Pradesh;

And whereas, the substance of the said notification was published in daily newspapers namely, “Dainik Bhaskar & Patrika” dated 27 November 2024 under sub-section (4) of section 20A of the said Act.

And whereas, No objection was received and the same has been considered by the Competent Authority accordingly order has been passed;

And whereas, in pursuance of sub-section (I) of section 20E of the said Act, the competent Authority has submitted its report to the Central Government;

Now therefore, upon receipt of the said report of the Competent Authority and in exercise of the powers conferred by sub-section (I) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that the lands specified in the schedule annexed here to shall be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the official Gazette, the land specified in the schedule annexed here to shall vest absolutely in the Central Government free from all encumbrances.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structure, falling within the special railway project i.e. "Jhansi-Bina Third Line" under the competent authority i.e. Sub-Divisional Officer Revenue (Bina) of village Belai under Bina Tehsil in Sagar District of Madhya Pradesh State.

Sl. No.	Khasara No.	Total Area in Hect.	Acquisition Area in Hect.	Type of Land	Nature of Land	Name & Address of Land Owner
1	2	3	4	5	6	7
1	7/2	0.7300	0.0433	Pvt	irrigated	Shersingh father Khalaksingh, address- Belai, Bina, Sagar, Madhya Pradesh land owner.
2	7/5	0.2000	0.0211	Pvt	irrigated	Sharad Minor Father Karodi, Guardian Mother Pushpa Bai, Address- Belai, Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land Owner.
3	7/1	0.2000	0.0192	Pvt	irrigated	Dhirajsingh father Prahladsingh, address- Belai, Bina, Sagar, Madhya Pradesh land owner.
4	7/3	0.4000	0.0128	Pvt	irrigated	Satendra Singh father Rambhau, address- Belai, Bina, Sagar, Madhya Pradesh land owner.
5	8	2.4000	0.0538	Pvt	irrigated	Gulabsing father Nirpatsing, Address- Belai, Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land Owner.
6	17	0.3300	0.3300	Pvt	irrigated	Vishambarnath father Rameshwar Prasad address- Belai, Bina, Sagar, Madhya Pradesh land owner.
						Maheshkumar father Rameshwarprasad address- Belai, Bina, Sagar, Madhya Pradesh land owner.
						Prakash Father Rameshwar Prasad Address- Belai, Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land Owner.
						Narayan father Rameshwar Prasad address- Belai, Bina, Sagar, Madhya Pradesh land owner.
						Mohan Prasad Father Rameshwar Prasad Address- Belai, Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land Owner.
						Ashok Kumar Father Rameshwar Prasad Address- Belai, Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land Owner.
7	18	0.3300	0.3300	Pvt	irrigated	Shyama father Nathu address- Belai, Bina, Sagar, Madhya Pradesh land owner.
8	19	2.7300	0.4054	Pvt	irrigated	Shyama father Nathu address- Belai, Bina, Sagar, Madhya Pradesh land owner.
9	22	4.0400	0.5586	Pvt	irrigated	Temple Shri Janakiraman manager Narvada Prasad father Tulsi Ram, administrator collector SAGAR address- S. Dehri land owner.
10	23/1	1.0600	0.3784	Pvt	irrigated	Munnalal father Mohan Prasad, Sudha, Meera, Shivkumari, Ramsakhi father Mohan Prasad, Savitribai widow of Mohan Prasad, Premnarayan father Nathuram, land owner.
						Satyanarayan, Kailash, Pramod father Narmada Prasad, Gayatribai, Munnibai, Sushilabai daughter of Narmada Prasad, Gyanbai widow of Narmada Prasad, landowner.
						Narayan Mu prabha Bai father Jamuna Prasad, Harishankar father Hardas, Parvati widow Hardas, Sunita Bai widow Ramkishore, Dhruv minor. Father Ramkishore Guardian mother Sunitabai, address Dehri land owner.
11	559	0.7700	0.0282	Pvt	irrigated	Rajendra Kumar s/o Gyarsi Lal, Address- Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land Owner.

Sl. No.	Khasara No.	Total Area in Hect.	Acquisition Area in Hect.	Type of Land	Nature of Land	Name & Address of Land Owner
						Mahendra Kumar S/o Roshanlal Address Bina Sagar Madhya Pradesh Land Owner.
12	560/2	0.4100	0.0317	Pvt	irrigated	Saubhagya Singh, Shivraj Singh, Laxmibai minor. Father Komal Singh Guardian Grandfather Mulayam Singh, Resident- Village Land Owner.
13	561	1.4300	0.0925	Pvt	irrigated	Komalbai Father Bhagirath Address- Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land Owner (Part 1/8).
						Prembai Father Bhagirath Address- Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land Owner (Part 1/8).
						Shyamrani widow Deshraj, Address- Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land Owner(Part 1/12).
						Ramdas Father Deshraj, Address- Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land Owner(Part 1/12).
						Ghanshyam Father Deshraj, Address- Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land Owner(Part 1/12).
						Mayabai Father Bhagirath Address- Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land Owner(Part 1/8).
						Lalitabai Father Deshraj, Address- Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land Owner(Part 1/12).
						Dhanbai Father Deshraj, Address- Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land Owner(Part 1/12).
						Rajkumari Father Deshraj, Address- Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land Owner(Part 1/12).
						Gaurishankar Father Naran Address- Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land Owner(Part 1/24).
14	563/2	0.9000	0.0116	Pvt	irrigated	Khilan Father Naran Address- Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land Owner(Part 1/24).
						Bharat Father Naran Address- Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land Owner (Part 1/24).
						Munnibai widow of Chittarsingh Address- Bina Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land owner (Part 1/4).
						Gitabai daughter of Chittarsingh Address- Bina Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land owner (Part 1/4).
						Ritabai daughter of Chittarsingh Address- Bina Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land owner (Part 1/4).
						Mayabai widow Ganeshsingh Address- Bina Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land owner (Part 1/12).
						Vaishnavi minor daughter of Ganeshsingh guardian mother Mayabai herself, Address- Bina Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land owner (Part 1/12).
						Harsita minor daughter of Ganeshsingh guardian mother Mayabai herself, Address- Bina Bina, Sagar, Madhya Pradesh Land owner (Part 1/12).
Total		15.9300	2.3166			

[F. No. NCR-HQ0CENG(LAND)/1/2024-O/o Dy.CE/C-II/JHS (Computer No. 108242)]

VIPIN KUMAR, Chief Admin Officer (Construction)